

2025 年 1 月 31 日
J R 西日本アーバン開発株式会社



JR 明石駅 商業施設 「ピオレ明石」2025 年春 西館リフレッシュオープン！

J R 西日本グループの J R 西日本アーバン開発株式会社（本社：神戸市東灘区住吉本町 1 丁目 2 番 1 号、代表取締役社長 藤岡秀樹）が運営するショッピングセンター「ピオレ明石」の西館にて、計 6 店舗が 2025 年春にリフレッシュオープンいたします。

明石市は 11 年連続で人口が増加しているエリアであり、子育て世代の流入など商環境も大きく変化してきました。それに伴い、ピオレ明石は主力顧客層である 50 代女性のお客様はもちろん、子育て世代のお客様にも明石駅前にてお買い物を楽しんでいただける施設を目指します。この度、「楽に・楽しく」をコンセプトに LOWRYS FARM や niko and… など 30 以上ブランドが 1 つの店舗で購入することができる「アンドエスティ（株式会社アダストリア）」及びお花をコンセプトにした生花やギフト雑貨等を取り扱う「karendo（カレンド）」（株式会社花恋人）が明石エリアに初出店します。また、同フロアにて長年お客様に支持されてきた 4 店舗が一部増床を行い、装いを新たにリフレッシュオープンいたします。

■ 新規出店

アンドエスティ（株式会社アダストリア）【衣料品】

明石エリア初



 アンドエスティ

03.28 NEW OPWN

LOWRYS FARM や niko and… など、30 以上のブランドが集結したアダストリアの EC サイト「アンドエスティ」がリアル店舗としてオープン。「楽に・楽しく」をコンセプトに、マルチブランドやデジタルサービスを通して新たな店舗体験を提供します。

SPECIAL PRESENT

アンドエスティポイントを毎日 500P プレゼント
<3/28 オープンから 5 日間限定>
※ポイントプレゼント方法は店頭にてご確認ください。

karendo（株式会社花恋人）【生活雑貨】

明石エリア初




karendo

03.06 NEW OPEN

『花と緑を通じてドキドキ・ワクワクを届ける』をコンセプトとしたフラワーショップです。多くのお客様に花の可能性を伝えるため、カラフルなガーベラやかすみ草、レインボー、ブルーなどの着色を施した「生花」、せっけんで作られたお花の「ソープフラワー」、お花屋さんが作った「チョコレート」など、『お花』をコンセプトとした様々な生花や雑貨をご用意しております。

SPECIAL PRESENT

アンケートに回答 & カレンド SNS フォローでガーベラ一本プレゼント
<3/6 オープンから 3 日間限定>

■ 移転改装

ハートダンス (株式会社玉屋) 【服飾雑貨】



♡Heartdance

02.21 RENEWAL

アレンジが何通りも出来るアクセサリは、オフィシャルからプライベート使いまでのバリエーションが豊富。トレンドを意識した最新のスタイルへ簡単にアレンジが可能で、トータルコーディネートが楽しくなるアクセサリブランド。

SPECIAL PRESENT

商品ご購入で

①オリジナルミニ巾着プレゼント

<先着 50 名様限定>

②tamaya メンバースサービス 500 ポイントプレゼント

<2/21 オープンから 4 日間限定>

マリークアント (株式会社マリークアントコスメックス) 【生活雑貨】



MARY QUANT

03.06 RENEWAL

「自由に 自分らしく」—MARY QUANT のアイテムには、ありのままの自分を表現し、今以上にいきいきと輝いてほしいという想いが込められています。全ての女性に、自分らしさの創造と直感を。

SPECIAL PRESENT

化粧品アイテム 5,500 円 (税込) 以上ご購入で

オリジナルメッシュミニトートをプレゼント

<先着 80 名様限定>

※お一人様一回限り。

※無くなり次第終了

※デザインは選びいただけません。 ※他のキャンペーンとの併用不可。

オパークドットクリップ (株式会社アルカスインターナショナル) 【衣料品】



OPAQUE.CLIP

03.28 RENEWAL

BEAUTIFUL & PLAYFUL FASHION 美しく、自分らしく、楽しく今を生きる大人達へ 品質、品格、正しさをベースに、都会的で洗練された、良質なライフスタイルと ファッションの楽しさ、新しさとの出会いを提案します。

SPECIAL PRESENT

①7,000 円 (税込) 以上ご購入で

オリジナルバンダナ or ポーチをプレゼント

②10,000 円 (税込) 以上ご購入で

オリジナルバンダナ & ポーチをプレゼント

※無くなり次第終了

セポ スターチス (株式会社ブルーメイト) 【衣料品】



Cepo
STARCHIS

03.28 RENEWAL

“DENIM” “WORK” “MILITARY” をスタイリングのベースに、今の気分を MIX した大人のカジュアルブランド。Cepo の強みのデニムを中心としたスタンダードでカジュアルな女性らしいスタイリングを提案します。

SPECIAL PRESENT

①9,000 円 (税込) 以上ご購入で

ミニウォレットをプレゼント

②12,000 円 (税込) 以上ご購入で

コーム・ミラー・ポーチ 3 点セットをプレゼント

※無くなり次第終了

ピオレ明石 西館 フロアマップ



※オープン特典は予告なく変更する可能性があります。予めご了承ください。

※最新情報はピオレ明石公式 HP をご確認ください。(公式 HP) <https://www.jrw-urban.co.jp/piole-akashi/>

■ピオレ明石 施設概要



所 在 地：兵庫県明石市大明石町 1-1-23

営業時間：【東館】 9:00～20:00 【西館】 10:00～20:00

【南館】 8:00～22:00

※一部店舗は異なります。

店 舗 数：約 100 店舗

■JR西日本アーバン開発株式会社 会社概要

代 表 者：代表取締役社長 藤岡 秀樹

本社所在地：神戸市東灘区住吉本町1丁目2番1号

資 本 金：98百万円

事 業 内 容：ショッピングセンターの運営管理および開発

運 営 施 設：ピオレ姫路、ピオレ明石、リブ住吉、モンテメール芦屋、プリコ西明石、プリコ垂水、プリコ神戸、
プリコ三宮、プリコ六甲道、夙川グリーンプレイス、甲子園口グリーンプレイス、テテ名谷

■プレスリリースに関するお問い合わせ先

会 社： J R 西日本アーバン開発株式会社

担 当： 営業開発部 白井、三浦

T E L： 078-843-4653